

Inmobiliaria Zulaica

Cerrado Calderón Málaga

Teléfono: 626251260

e-mail: victoria@inmobiliariazulaica.es

Referencia: **562-562**

Tipo inmueble: Finca rústica Independiente

Operación: Venta

Precio: **370.000 €**

Estado: Reformado

Población: Málaga

Provincia: Málaga

Cod. postal: 29790

Zona: Benajarafe Alto



ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m² año	Emisiones kgCO ₂ /m² año
A más eficiente		
В		
C		
D		
E		
F		
G menos eficiente	En trámite	

M² construidos:122Suelo de:porcelánicoAire acondicionado:split

Metros de arcela: 40000 Garajes: 3 Dormitorios: 3

parcela: 5

Orientación: sur Baños: 2

Aseos: 1

Exterior/Interior: exterior **Armarios:** 2

Descripción:

Finca Rustica, con amplia parcela y vivienda totalmente reformada en una sola planta, porche en la entrada, principal y gran porche trasero con inmejorables vistas al mar y a la montaña. La vivienda se encuentra a dos kilómetros novecientos metros de la carretera general y de la playa, carretera de muy buen acceso. A unos veinte minutos de Málaga capital y a unos treinta y cinco minutos m del aeropuerto internacional de la ciudad. Gran extensión de terreno, donde hay sembrados una gran producción de mangos, aguacates, viñas, olivos, así como diferentes arboles frutales. La vivienda es muy cómoda para vivir, en una sola planta, tres amplios dormitorios, el principal con el baño en suite, otro con un amplio vestidor, cocina amueblada y equipada, muy buena oportunidad para vivir en el campo cerca de todo los servicios. Cumpliendo con el decreto 218/2005 de 11 de octubre, por el que se aprueba el reglamento de información al consumidor en la compraventa y arrendamiento de vivienda en Andalucía, se informa al cliente que los gastos notariales, registrales I.T.P, no están incluidos en el precio así como otros gastos inherentes a la compraventa, si están incluidos los honorarios profesionales por intermediación inmobiliaria.